

وفاق
WEFAAQ

إيقاع الحياة
المتجدد... | نسق



نَسَق ... إيقاع الحياة المتجدد

في قلب الحيل الجنوبية النشط؛ اخترنا لك موقعًا يجمع بين راحة السكن، وحيوية الأعمال، والقرب لكل ما تحتاجه.

◀ 24 شقة سكنية بلمسات راقية.

◀ 8 محلات تجارية بواجهات عصرية.



شارع السلطان قابوس



اضغط للوصول
لموقع المشروع

شارع المزون

مدرسة
حكومية

مدرسة
الشويات العالمية

مدرسة
خاصة

مدرسة
الشموخ العالمية

مركز صحي H

صيدلية بلقيس

هايبرماكت
دبي

مدرسة
حكومية
مسجد

مدرسة
حكومية
مدرسة
حكومية

إستاد السيب
الرياضي

ممشي
اليوبييل الفضوي

دوار
جامع
ميزون

شارع الشيباب

نسق

لماذا الحيل الجنوبية؟

منطقة حيوية مليئة بالفرص، تضم أبرز الخدمات الأساسية التي يحتاجها كل فرد.

موقع "نسق" الاستراتيجي يمنحك:

◀ **القرب من مركز تجاري** ليكون وجهة التسوق اليومي على بُعد دقائق منك.

◀ **خدمات أساسية متكاملة:** مراكز صحية، مدارس حكومية وعالمية، صيدليات، مطاعم **كلها في محيطك.**

◀ **سهولة الوصول والحركة:** مداخل ومخارج مباشرة للشارع العام.



واجهه لأعمالك.. بتصميم عصري

8 محلات تجارية

واجهات زجاجية كبيرة



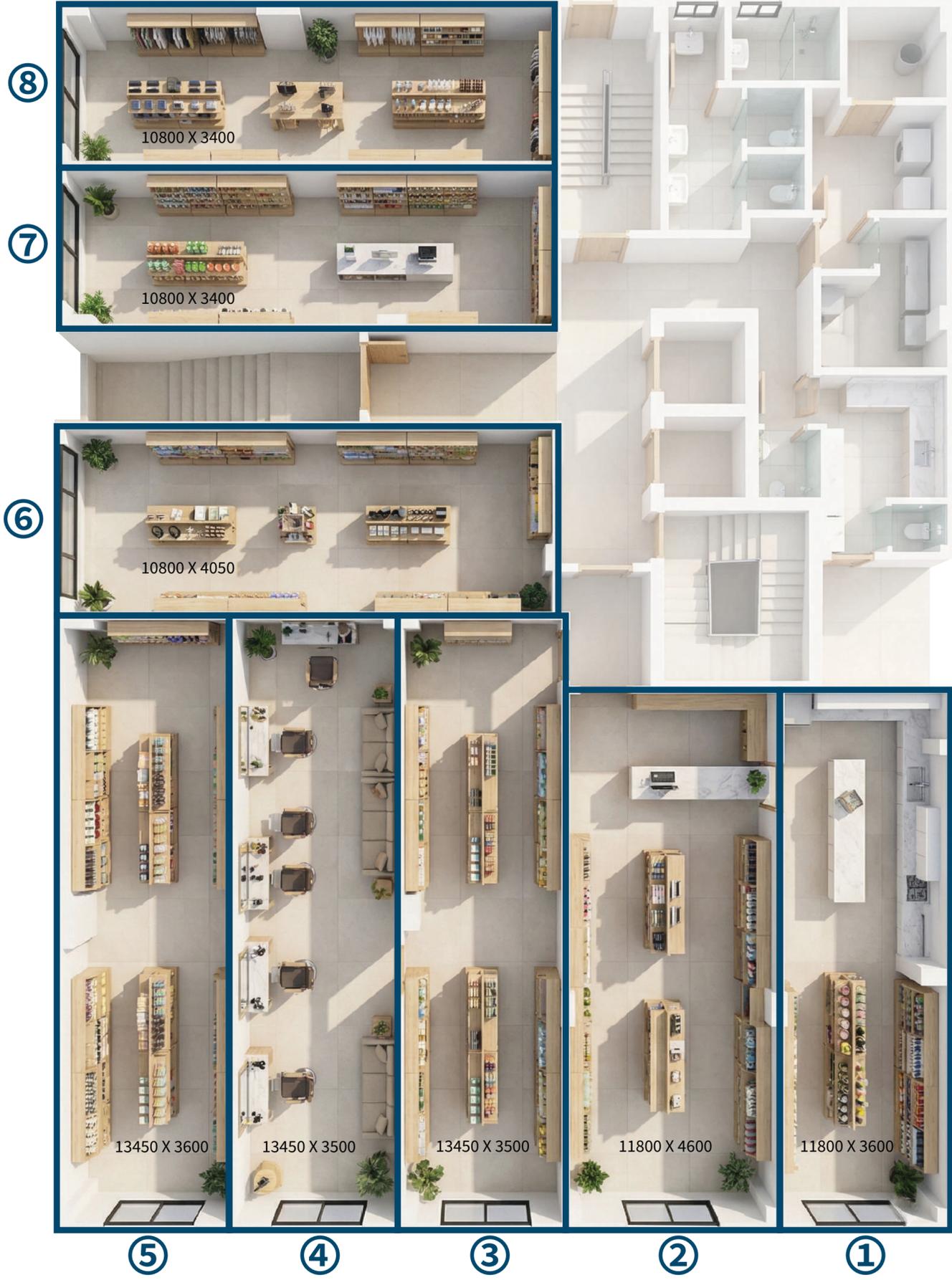
مساحات مرنة



موقع استراتيجي



مخطط المحلات:



نموذج 8 | نموذج 7 | نموذج 6 | نموذج 5 | نموذج 4 | نموذج 3 | نموذج 2 | نموذج 1

42 m²

42 m²

49 m²

54 m²

51 m²

58 m²

59 m²

48 m²

شقق مصممة لراحتك: 24 شقة سكنية.

ما يميز الشقق:

حياة
عملية
ومريحة



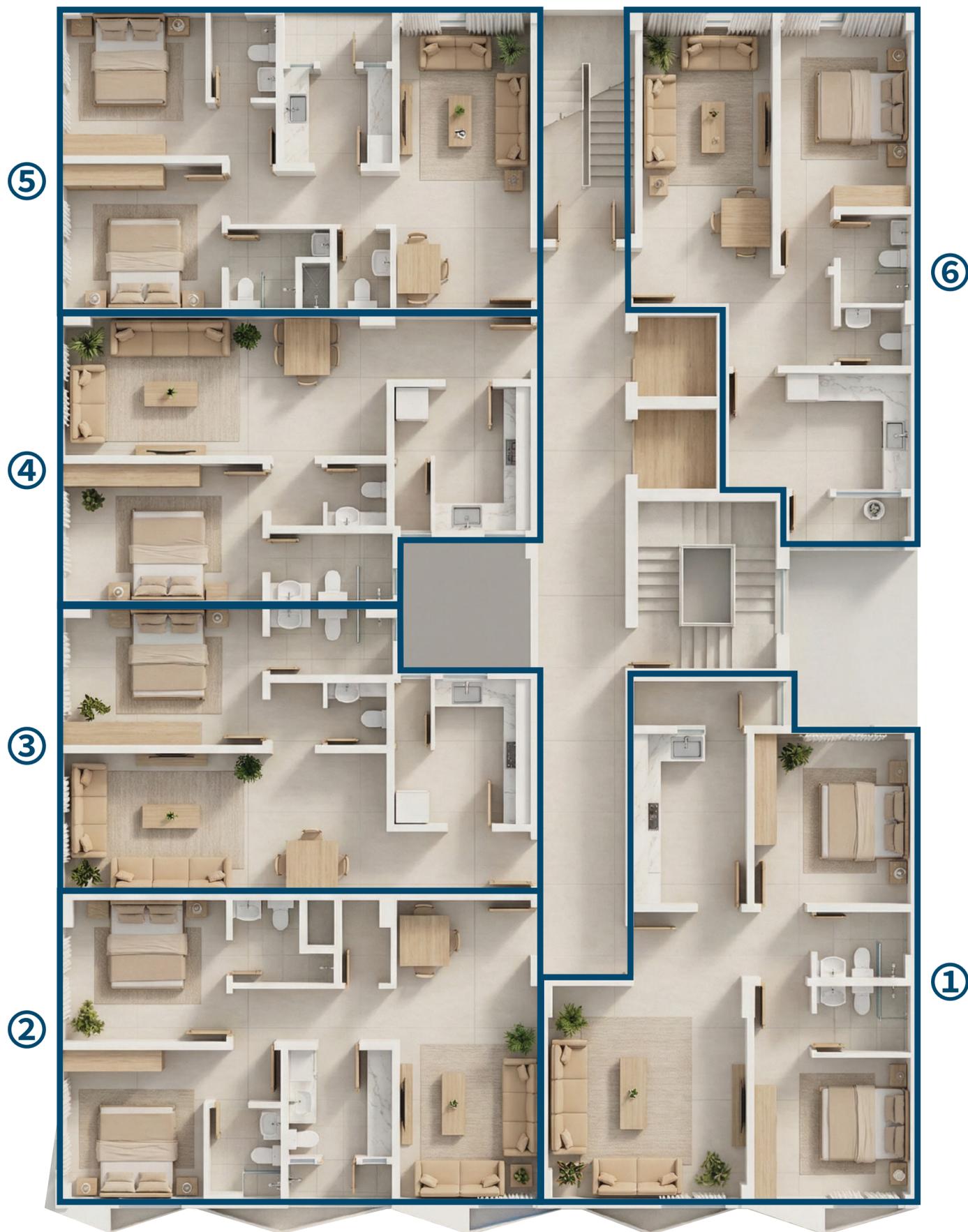
عزل حراري
وصوتي
متقن



تشطيبات
عالية
الجودة



مخطط الشقق:



نموذج 6 | نموذج 5 | نموذج 4 | نموذج 3 | نموذج 2 | نموذج 1

70 m²
1

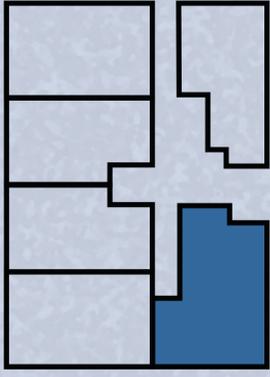

80 m²
2


71 m²
1


71 m²
1


84 m²
2


90 m²
2

نموذج 1

90 m²



مطبخ



2 دورات
مياه

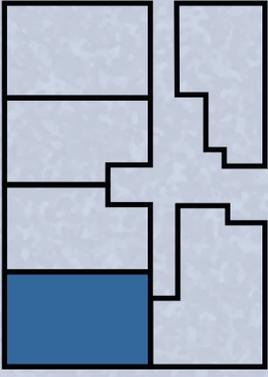


غرفة
معيشة



2 غرف
نوم





نموذج 2

84 m²



مطبخ



3 دورات
مياه

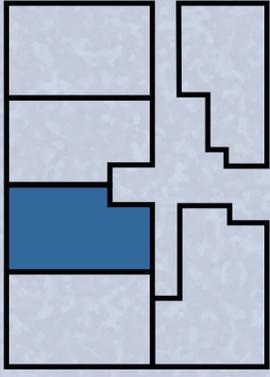


غرفة
معيشة



2 غرف
نوم





نموذج 3

71 m²



مطبخ



2 دورات
مياه

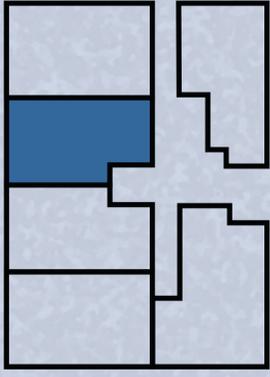


غرفة
معيشة



غرفة
نوم





نموذج 4

71 m²



مطبخ



2 دورات
مياه

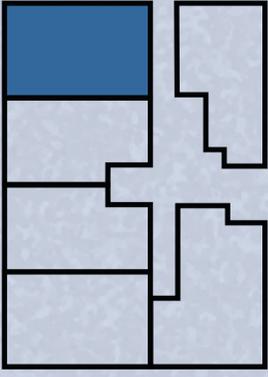


غرفة
معيشة



غرفة
نوم





نموذج 5

80 m²



مطبخ



3 دورات
مياه

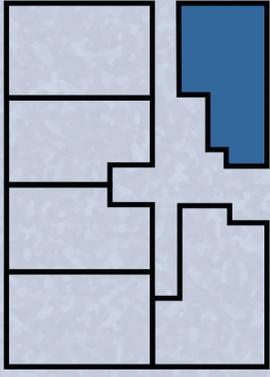


غرفة
معيشة



2 غرف
نوم





نموذج 6

70 m²



مطبخ



2 دورات
مياه



غرفة
معيشة



غرفة
نوم



لماذا تختار نسق؟ سببان يجعلان "نَسَق" خيارك المثالي:

◀ **تصميم عصري** في موقع حيوي.

◀ **موقع استراتيجي** قريب من الخدمات التي تحتاجها.



إيقاع الحياة | نسق
المتجدد...

تملك بثقة مع وفاق

 [wefaaqproperties](#)

 [www.wefaaq.om](#)

 +96871170707

 الموالح الجنوبية، مسقط



مطور
المشروع